

REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL RAIONAL
LEOVA



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

РАЙОННЫЙ СОВЕТ
ЛЕОВА

Proiect

DECIZIA nr. 3.17

din 25.06.2020

or. Leova

**„Cu privire la desemnarea președintelui raionului
cu drept de reziliere a contractelor de locațiune
cu beneficiarii de locuințe sociale,,**

În temeiul art.43 alin. (2) al Legii „privind administrația publică locală” nr.436-XIV din 28.12.2006, cap. V al Contractului de locațiune aprobat prin decizia Consiliului Raional Leova nr. 2.16 din 26.04.2018 „ cu privire la aprobarea Contractului de locațiune pentru locuințele sociale”, art. 1279, art. 1282, art. 1283 Cod Civil al RM nr. 1107 din 06.06.2002, Consiliul Raional Leova,

DECIDE:

1. Se desemnează președintele raionului Leova, dl Nicolae Prițcan, cu drept de reziliere a contractelor de locațiune încheiate cu beneficiarii de locuințe sociale în cazurile indicate la capitolul V al Contractului de locațiune aprobat prin decizia Consiliului Raional Leova nr. 2.16 din 26.04.2018 „ cu privire la aprobarea Contractului de locațiune pentru locuințele sociale”.
2. Se pune în sarcina președintelui raionului Leova, dl Nicolae Prițcan să informeze periodic consiliul raional despre contractele reziliate.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina președintelui raionului, domnului Nicolae Prițcan.

**Președintele ședinței
Consiliului raional**

Secretarul Consiliului raional

Elena Copoț

Avizat, specialist principal,
Ceoric Roxana

NOTA INFORMATIVĂ

la proiectul Deciziei „ Cu privire la desemnarea președintelui raionului cu drept de reziliere a contractelor de locațiune cu beneficiarii de locuințe sociale,,

1. Cauzele care au condiționat elaborarea proiectului, inițiatorii și autorii proiectului
Elaborarea proiectului de decizie „Cu privire la desemnarea președintelui raionului cu drept de reziliere a contractelor de locațiune cu beneficiarii de locuințe sociale” reiese din necesitatea de reziliere a contractelor de locațiune cu beneficiarii de locuințe sociale în legătură cu încălcarea clauzelor contractuale. Inițiatorul și autorul proiectului de decizie este președintele raionului, dl Nicolae PRITCAN.
2. Modul de reglementare a problemelor abordate în proiect de cadru normativ în vigoare
Elaborarea prezentului proiect de decizie este reglementat de prevederile Codului civil al RM nr. 1107 din 06.06.2002”, contractul de locațiune aprobat prin decizia Consiliului Raional Leova nr. 2.16 din 26.04.2018 „, cu privire la aprobarea Contractului de locațiune pentru locuințele sociale”
3. Scopul și obiectivele proiectului
Proiectul de Decizie urmărește scopul rezilierii contractelor de locațiune cu beneficiarii de locuințe sociale în urma încălcării clauzelor contractuale de folosire și întreținere a locuințelor, dat fiind faptul că procedura de reziliere necesită întrunirea consiliului raional, aceasta fiind o procedură de durată și anevoioasă.
4. Estimarea riscurilor legate de implementarea acestui proiect
Riscuri estimate nu sunt .
6. Modul de incorporare a proiectului în sistemul actelor normative în vigoare, actele normative care trebuie elaborate sau modificate după adoptarea proiectului
Proiectul de decizie nr. 3.17 din 25.06. 2020, „ Cu privire la desemnarea președintelui raionului cu drept de reziliere a contractelor de locațiune cu beneficiarii de locuințe sociale” nu contravine actelor normative în vigoare și nu necesită abrogarea unor acte administrative sau decizii aprobate de Consiliul Raional Leova.